

"MONTEGRAPPA 3" AMAZON HQ

Milano

GBPA Architects

Progettazione architettonica, Direzione artistica: GBPA Architects, Arch.tti, Antonio Gioli, Federica De Leva | **Team di lavoro:** Arch.tti Mara Brozzi, Nicola Borsato, Giulia Sovico, Giorgia Martinoli, Denis Zuffellato, Giovanni Bracchi, Jacopo Cavazza, Milica Cudic | **Coordinamento generale, progetto impianti, strutture e antincendio, direzione lavori, certificazione LEED:** TEKNE Spa | **Direzione di progetto:** Ing. Giovanni F. Chiesa | **Responsabile di Progetto:** Ing. Ascanio Colombo | **Direttore lavori:** Arch. Michele D'Ambrosio | **Project Manager Cliente:** Arch. Matteo Baffetti (Arup Milano) | **Foto:** GBPA Architects Amazon Marco Introini | **Garofoli S.p.A.**, via recanatese 37 Castefidardo - AN -, Tel. +39 071 727171 | **Lineaser serramenti srl:** via Marconi 28 Bresso - MI -, Tel. +39 02 9183675, www.lineaser.it | **Foto:** Marco Introini

GBPA Architects è stata incaricata da Antirion SGR S.p.A., Fondo Antirion Global Comparto Core, insieme alla società di ingegneria TEKNE S.p.A., della riqualificazione integrale del palazzo ad uso uffici situato in zona centrale di Milano, nelle immediate vicinanze del nuovo centro polifunzionale di Porta Nuova, lungo via Monte Grappa.

Il progetto di riqualificazione, ormai concluso, è consistito nella ristrutturazione di un immobile iconico degli anni '70, la ex sede della Tecnimont, riconoscibile per la sua insolita corazza in alluminio anodizzato e cristallo pensata all'epoca per celebrare l'abilità tecnica costruttiva dell'azienda. In continuità con l'immagine originaria dell'immobile, si è scelto di rimodulare l'involucro esterno con una nuova facciata ve-

trata, caratterizzata da pale frangisole anch'esse in vetro, in grado, non solo di aumentare la permeabilità e la luminosità dei locali, rafforzando il rapporto tra esterno e interno dell'edificio, ma anche e soprattutto conferendo all'immobile la stessa forte identità che lo ha sempre distinto. L'intervento ha previsto anche la parziale demolizione di uno dei fronti e la conseguente creazione di un nuovo importante e scenografico accesso all'edificio attraverso una piazza interna, coperta da una grande pensilina e caratterizzata da elementi di arredo verde. L'edificio è stato pensato secondo i criteri di efficientamento energetico e di sostenibilità ambientale ed è stato scelto dal colosso americano Amazon come Headquarter italiano.



Garofoli S.p.A. L'obiettivo del progetto era il completo rifacimento di un immobile iconico degli anni '70, utilizzando alluminio, vetro e pietra, in conformità al contesto di riferimento. L'edificio, che punta alla certificazione LEED Platinum, è stato scelto da Amazon come sede italiana ed offre agli occupanti un luogo di lavoro funzionale, moderno e sostenibile.

Per favorire l'interazione tra i team, la struttura ha sale riunioni e aree dedicate di diverse dimensioni, sale flessibili per diversi utilizzi, business center e sale riservate.

In linea con la filosofia progettuale, per le porte sono state scelte soluzioni filomuro.

I dipendenti avranno a disposizione kitchenettes, aree per lo svago e una grande area lounge al piano terra.



Lineaser serramenti srl - Leader nel settore, ha realizzato la pluralità dei rivestimenti opachi del complesso HQ AMAZON Milano. L'intervento è stato ad alto contenuto tecnologico ed estetico: utilizzando vetrate retromaltate di tonalità bianca, pannelli compositi con l'innovativa finitura in alluminio naturale spazzolato, vetrate selettive a protezione dei vani di ascensori panoramici, bussola di ingresso con automatismi ridondanti telescopici e l'intero rivestimento in vetro strutturale della pensilina vincolato con rotule alla struttura in carpenteria metallica.

Grazie ad una minuziosa attività progettuale, a mezzi d'opera all'avanguardia e al personale altamente specializzato Lineaser è stata in grado di installare manufatti con limiti dimensionali molto elevati.

